

NEUBAU WISSER-SCHULE EUTIN

Neubau der Bürgerinitiative an der Blauen Lehmkuhle soll 25 Millionen teurer sein als am Berg



Wie teuer der Schulbau hinter der Grundschule an der Blauen Lehmkuhle wirklich werden würde und wo genau die Moorlinse auf dem Grundstück mit Blick Richtung Regenbogenbrücke ist, ist offen.

59 Millionen Euro sollten ursprünglich mal für beide Schulbauvorhaben in Eutin am kleinen See und an der Elisabethstraße ausreichen. Nun soll der Neubau der Wisserschule am BI-Standort Lehmkuhle allein so teuer sein.

von **Constanze Emde**
03. März 2022, 07:58 Uhr

EUTIN | Neuigkeiten in Sachen Bürgerbegehren: Die Stadt Eutin hat die Kostenschätzung vom Architekturbüro PPP ermitteln lassen für den Neubau der Wilhelm-Wisser-Schule an der Blauen Lehmkuhle. 59 Millionen Euro soll der Neubau auf der Fläche unweit der Gustav-Peters-Grundschule an der Lehmkuhle mit Außengelände kosten.

Weiterlesen: So soll die neue Wilhelm-Wisser-Gemeinschaftsschule in Eutin ab 2025 aussehen

Zur Erinnerung: Für Abriss und Neubau im Bestand am Standort Elisabethstraße wurden im August 2021 34 Millionen Euro genannt (inklusive der KfW-Förderung von rund drei Millionen Euro). Warum soll der Neubau auf freier Fläche gut 25 Millionen Euro teurer sein? Eine Antwort liegt in der Auflistung direkt, denn mit rund 14 Millionen Euro sind die angenommene Preiskostensteigerung (pro Jahr acht Prozent) für die nächsten drei Jahre einkalkuliert. Denn laut Stadt könnte wegen erneuter Ausschreibung und Planung nicht vor 2025 mit dem Bau begonnen werden.

Weiterlesen: Anwalt der Bürgerinitiative sagt: „Bürgerbegehren ist doch zulässig“

Das sieht Stadtplaner und FWE-Mitglied Olaf Blanck anders. Er berät die Initiatoren der Bürgerinitiative „Mehr Raum für Bewegung“ und merkt kritisch an, dass eine Preissteigerung auch bei der aktuellen Planung am Standort Elisabethstraße nicht einkalkuliert sei. Zöge man die 14 Millionen ab, läge der von der BI favorisierte Bau an der Lehmkuhle bei 44,8 Millionen Euro. Das wären zehn Millionen mehr als am Standort aktuell bekannt.

Für genaue Kosten zur Gründung müssen Untersuchung her

Eutins Bauamtsleiter Oliver Bauch sagt auf Nachfrage, dass für die Erschließung sowie wahrscheinliche Gründung auf dem Gelände nur Kosten angenommen werden konnten. Für detailliertere Angaben seien konkrete Untersuchungen notwendig. „Wir haben das nach bestem Wissen und Gewissen kalkuliert“, so Bauch. Eine öffentliche Infoveranstaltung zum geplanten Bauvorhaben der Gemeinschaftsschule ist in der elften Kalenderwoche geplant, hieß es aus dem Rathaus. Das genaue Datum stehe noch nicht fest.